

2014-02-03

Wykonawca:

"PRO-BUD" Sierant
ul. Mjra Hubala 12, 77-300 Człuchów

Inwestor:

Gmina Sławno
ul. M. Curie-Skłodowskiej 10, 76-100 Sławno

Podstawa opracowania: KNR 0401, AW, KNKRB 0003, KNKRB 0005, KNR 0202, KNNR N006, Wacetob KNR 401, Wacetob KNR 202, KNKRB 0002, KNNR N002, KNR 202U, KNR 202I, KNR 0201, Wacetob KNR 218, Wacetob KNR 215, aw11, PKZ 1901, KNR 0231, KNR 0601

Przedmiar robót

Budowa:

Przebudowa świetlicy w Kwasowie

Obiekt:

Adres budowy: Kwasowo, Nr Dz. 194/16, 77-100 Sławno

Walutą kosztorysu jest: PLN

Sporządził:

Sprawdził:

,

Opis umowy:

Dane ogólne\par - ist. powierzchnia użytkowa:295,94 m² proj.: 294,41 m²;\par - ist. powierzchnia zabudowy: 363,93 m², proj. ocieplenie 7,48 m²;\par - ist. kubatura: 1296,31 m³ proj. budynku: 1355,61 m³;\par - wysokość budynku w kalenicy: 3,65m;\par - liczba kondygnacji nadziemnych: 1;\par - liczba kondygnacji podziemnych:0;\par - technologia: tradycyjna;\par - funkcja: budynek świetlicy wiejskiej;\par \par Przeznaczenie\par Przedmiotowa dokumentacja dotyczy budowy budynku użyteczności publicznej, tj. świetlicy wiejskiej na dz. o nr ewid. 194/16. \par Projektowana przebudowa dotyczy wymiany w całości stolarki drzwiowej i w częściowym zakresie stolarki okiennej oraz przystosowanie budynku świetlicy wiejskiej do jednoczesnego przebywania do 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami, a nieprzeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się. \par Przebudowa obejmuje wyburzenie 1 ściany wewnętrznej w pomieszczeniu komunikacyjnym w osi B1 o grubości 28cm, powierzchni 5,54m² oraz wykonanie dodatkowych ścianek działowych o powierzchni 35,40m². Projektowane ścianki działkowe budynku projektuje się z gazobetonu gr. 12cm. \par W miejscu istniejących toalet projektuje się zmywalnie. Powierzchnia ścianek działowych do wyburzenia w pomieszczeniu zmywalni to 15,56m² (ścianki grubości 12cm). Zmywalnia wyposażona będzie w zlewozmywak dwukomorowy, umywalkę, zmywarkę z możliwością wyparzania i szafę przelotową. Kuchnia prowadzona będzie w systemie cateringowym, wyposażona będzie w zlewozmywak dwukomorowy, umywalkę, zmywarkę z możliwością wyparzania, szafę przelotową, kuchnię 4płytową z piekarnikiem, patelnię elektryczną i lodówko-zamrażalkę. Powierzchnia kuchni została pomniejszona kosztem WC dla niepełnosprawnych. \par Projektuje się powiększenie kotłowni i wyrównanie posadzki do poziomu 0,00 budynku. Projektuje się usunięcie okna O11, zamurowanie otworu okiennego gr. 18cm o powierzchni 2,4m², wyburzenie ścianki gr. 7cm między istniejącą kotłownią (rys. I-1, pom. 1.8), a istniejącym korytarzem (rys. I-1, pom. 1.7) o powierzchni 13,82m² oraz zamurowanie przejścia między istniejącym korytarzem (rys. I-1, pom. 1.7), a kuchnią o powierzchni 4,17m², gr.28cm. Projektuje się także powierzchnię 2,0mx1,92m oddzieloną 2m ścianką działową grubości 24cm z gazobetonu, która służyć ma jako miejsce do składowania opału. W miejscu istniejącego okna projektuje się okno O2 i osobne wejście z zewnątrz - drzwi D5. \par Likwiduje się pomieszczenie gospodarcze (rys. I-1, pom. 1.13). Zamurowane zostanie otwór drzwiowy między kuchnią, a pomieszczeniem gospodarczym, a ścianka grubości 4cm, powierzchni 10,45m² z płyty, zostaje zdemonstowana. W miejscu pomieszczenia gospodarczego projektuje się szatnie. \par Budynek jest jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, z dachem dwuspadowym. \par

Książka Przedmiarów/Obmiarów

1. Rozbiórka

1	KNR 0401 0701-02-050 Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach,filarach,pilastrach. Analogia	205,75 m2
2	KNR 0401 0701-02-050 Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach,filarach,pilastrach	626,05 m2
3	AW 0 Rozbiórka daszka ochronnego	1,00 kpl
4	KNKRB 0003 0301-02-060 Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie cementowej	4,75 m3
5	KNKRB 0005 0618-06-060 Rozbiórka betonów i konstrukcji betonowych z gruzu lub żwirobotonu o grubości do 40 cm - stropy lub podłoża	0,91 m3
6	KNR 0401 0811-07-050 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	361,90 m2
7	KNR 0202 1914-0501-050 Mechaniczne skucie powierzchni betonu niezbrojonego.	5,04 m2
8	KNR 0401 0354-06-020 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2	15,00 szt
9	KNNR N006 0805-060-050 Rozebranie chodników z płyt betonowych o wymiarach 50x50x7 cm,na podsypce piaskowej	49,50 m2
10	KNNR N006 0802-060-050 Mechaniczne rozebranie nawierzchni z betonu o grubości 15 cm (analogia nawierzchnia chodników gr. 6cm)	293,78 m2
11	Wacetob KNR 401 0545-04-040 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	45,52 m
12	Wacetob KNR 401 0545-06-040 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	14,40 m
13	Wacetob KNR 401 0545-08-050 Rozebranie obróbek murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku	23,94 m2

2. Fundamenty pod kominy

14	Wacetob KNR 202 1101-01-060 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym,z bet.zwykłego z kruszyw naturalnych,w bud.mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym	0,08 m3
15	Wacetob KNR 202 0203-01-060 Stopy fundamentowe betonowe budynków i budowli.Stopy o objętości do 0,5 m3	0,24 m3

3. Parter-ściany

16	KNR 0202 0121-03-050 <i>Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych, o grubości 12 cm.</i>	51,49 m ²
17	KNKRB 0002 0101-06-050 <i>Ściany na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm</i>	11,34 m ²
18	AW 0 <i>Ścianki wewnętrzne kabin WC (płyta wiórowa) - pomieszczenie 1.5 i 1.6</i>	1,00 kpl
19	KNNR N002 0801-030-050 <i>Tynki zwykłe wewnętrzne III kategorii ścian i słupów</i>	41,12 m ²
20	Wacetob KNR 202 2011-02-050 <i>Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne o grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach tynkowanych</i>	41,12 m ²
21	Wacetob KNR 202 2011-07-050 <i>Dodatek za pogrubienie o 2 mm tynków (gładzi) jednowarstwowych wewnętrznych z gipsu szpachlowego wykonywanych ręcznie na ścianach</i>	41,12 m ²
22	KNR 0401 1204-08-050 <i>Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań)</i>	520,31 m ²
23	KNR 202U 1134-0101-050 <i>Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi</i>	561,43 m ²
24	KNR 0202 1505-01-050 <i>Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną.</i>	505,49 m ²
25	KNR 0202 1503-02-050 <i>Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną tynków wewnętrznych, bez szpachlowania.</i>	55,94 m ²
26	KNR 202U 0838-03-050 <i>Licowanie ścian o powierzchni ponad 5 m² płytkami glazurowanymi o wymiarach 20x20 cm na zaprawie klejowej</i>	120,13 m ²

4. Strop

27	KNNR N002 0604-020-050 <i>Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej</i>	13,13 m ²
28	KNR 0202 2011-01-050 <i>Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, rozstaw profili nośnych 60</i>	13,13 m ²
29	KNR 0202 1505-03-050 <i>Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, podłoży gipsowych farbą emulsyjną</i>	13,13 m ²
30	KNR 0401 1204-08-050 <i>Przygotowanie powierzchni starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań)</i>	282,88 m ²
31	KNR 202U 1134-0101-050 <i>Gruntowanie powierzchni poziomych preparatami gruntującymi</i>	282,88 m ²
32	KNR 0202 1505-01-050 <i>Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną</i>	282,88 m ²

5. Kominy

33	<i>KNR 0202 0122-02-060</i> <i>Kominy wolno stojące jednoprzewodowe, o przekroju 1x1 cegły na 1 m3 komina. (analogia do prefabrykowany komin spalinowy jednociągowy. W skład zestawu wchodzi pustaki, trójkąt wyczystkowy oraz spalinowy 90st., rury szamotowe, sznur z wełny mineralnej oraz pakiet podstawowy)</i>	0,89 m ³
34	<i>KNR 2021 0122-07-040</i> <i>Kominy wolnostojące w budynkach. Kanały wentylacyjne z pustaków betonowych, dwukanałowy.</i>	4,08 m
35	<i>KNR 2021 0122-07-040</i> <i>Kominy wolnostojące w budynkach. Kanały wentylacyjne z pustaków betonowych, jednokanałowy</i>	4,08 m
36	<i>KNR 0202 0219-05-050</i> <i>Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm</i>	8,79 m ²
37	<i>KNR 202U 0541-02-050</i> <i>Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm</i>	5,60 m ²

6. Rynny i rury spustowe

38	<i>KNR 0202 0508-0401-040</i> <i>Rynny dachowe z blachy powlekanej, półokrągłe o średnicy 15 cm.</i>	45,52 m
39	<i>KNR 0202 0510-0301-040</i> <i>Rury spustowe z blachy powlekanej, okrągłe o średnicy 12 cm.</i>	14,40 m
40	<i>KNR 202U 0541-02-050</i> <i>Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm</i>	23,94 m ²

7. Wykonanie odwodnienia

41	<i>KNR 0201 0310-02-060</i> <i>Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m i głębokości do 1,5 m, ze złożeniem urobku na odkład. Grunt kategorii III.</i>	16,72 m ³
42	<i>KNR 0201 0310-06-060</i> <i>Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer. dna do 1,5m, ze złożeniem urobku na odkład. Dodatek za każde dalsze 0,5m głębokości wykopu. Grunt kat. III</i>	3,14 m ³
43	<i>Wacetob KNR 218 0408-02-040</i> <i>Kanały z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy zewnętrznej 160 mm łączonych na wcisk</i>	44,00 m
44	<i>Wacetob KNR 215 0224-03-090</i> <i>Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o średnicy 800 mm i głębokości do 2,0 m, wewnątrz budynków wykonywane w gotowym wykopie</i>	2,00 kpl
45	<i>KNR 0201 0320-02-060</i> <i>Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 1,5 m i szerokość 0,8-1,5 m. Grunt kategorii III-IV.</i>	16,72 m ³

8. Stolarka

46	<i>aw11 -050</i> <i>Montaż w ścianie okna podawczego</i>	0,83 m ²
----	---	---------------------

47	PKZ 1901 1019-05-050 Demontaż - ostrożne Wyjęcie ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych o powierzchni do 5,0 m ²	4,18 m ²
48	KNR 0401 0304-01-060 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie cementowo-wapiennej /wapno suchogaszzone/	2,66 m ³
49	KNR 202U 1025-04-050 Okna o powierzchni ponad 1,50 m ² z kształtowników z wysokoudarowego PCW z obsadzeniem kotwami elastycznymi wraz z montażem wywiewników we wszystkich pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz w pozostałych pomieszczeniach w co drugim oknie. Analogia. Razem 7szt,	2,42 m ²
50	KNR 0202 0129-02-020 Obsadzanie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1 m. Analogia - parapety wewnętrzne z PCV	1,00 szt
51	KNR 202U 1026-05-050 Drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50	3,71 m ²
52	KNR 0202 1017-02-050 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,60 m ² fabrycznie wykończone	31,62 m ²
53	KNR 0202 0126-05-040 Ułożenie nadproży prefabrykowanych. Analogia - nadproża L-19	4,20 m

9. Przebudowa stropu nad salą 1.1. w celu likwidacji słupów w sali świetlicy wiejskiej

54	KNKRB 0003 0301-02-060 Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie cementowej	0,53 m ³
55	Wacetob KNR 401 0436-03-020 Podstemplowanie zagrożonych stropów pojedynczymi stemplami wysokości 3,3 m	16,00 szt
56	Wacetob KNR 401 0436-04-020 Podstemplowanie zagrożonych stropów, nadproży	16,00 szt
57	AW 3 Montaż gotowych elementów montażowych w wolnej przestrzeni stropodachu wentylowanego. Konstrukcja fabrycznie zabezpieczona antykorozyjnie	4 159,80 kg
58	Wacetob KNR 401 0208-02-020 Przebicie otworów o powierzchni 0,05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 20 cm	16,00 szt
59	Wacetob KNR 401 0208-03-020 Przebicie otworów o powierzchni 0,05 m ² w elementach z betonu żwirowego o grubości do 30 cm	4,00 szt
60	Wacetob KNR 401 0206-02-020 Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach, o powierzchni otworów do 0,1 m ² przy głębokości ponad 10 cm	16,00 szt
61	Wacetob KNR 401 0436-07-020 Rozebranie stemplowań stropów pojedynczymi stemplami wysokości 3,3 m	16,00 szt

62	Wacetob KNR 401 0436-08-020 Rozebranie stemplowań stropów,nadproży	16,00 szt
63	Wacetob KNR 202 2008-0101-050 Pojedyncze okładziny z płyt gipsowo-kartonowych o grubości 12,5 mm (suche tynki gipsowe) na ścianach na zaprawie,bez pasków z płyt. Analogia do zabudowy podciągu żelbetowego i blach dolnych.	15,60 m2
64	KNR 0202 0815-06-050 Gładź gipsowa dwuwarstwowa,na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych.	15,60 m2
65	KNR 202U 1134-0101-050 Gruntowanie powierzchni pionowych preparatami gruntującymi	8,92 m2
66	KNR 0202 1505-01-050 Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną	8,92 m2
67	Wacetob KNR 202 0103-02-050 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m,z cegieł budowlanych pełnych o grubości 1 1/2 cegły,na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	0,53 m2

10. Chodniki

68	KNR 0231 0407-01-040 Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	148,70 m
69	KNR 0601 0403-050 Warstwy odsączające wykonane i zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm wsp.1,4 (razem 14cm)	415,70 m2
70	KNR 0231 0511-02-050 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - starobruk kolor	415,70 m2